



A 480 / Mistral - Eaux Claires

Réunion publique

Mercredi 22 mai 2019

Direction Urbanisme et Aménagement

Déroulé de la réunion

1. Intervention de la Ville

Elisa Martin, adjointe au parcours éducatif et à la tranquillité publique

2. Intervention de la Métropole

3. Intervention d'ACTIS

4. Intervention d'AREA

- > présentation des aménagements de l'A480
- > organisation générale des travaux et itinéraires de déviation
- > présentation des aménagements secteur Mistral-Bachelard
- > phasage du chantier
- > gestion du chantier
- > contact

Temps d'échanges questions / réponses avec la salle

A480 / Mistral – Eaux Claires

3

Gouvernance du projet

Un protocole partenarial Etat/AREA/Métropole/CD38 signé le 10 novembre 2016

- fixe les objectifs partagés des aménagements
- définit les engagements des partenaires
- fixe la gouvernance (comité de pilotage, comité technique)

2 projets :

RÉAMÉNAGEMENT
A480

RONDEAU

2 maîtres d'ouvrage :

AREA

ETAT (DREAL)

**1 seul
dossier
d'enquête
publique**

1 Comité de Pilotage

- Etat
- AREA
- Conseil Départemental Isère
- Grenoble-Alpes-Métropole

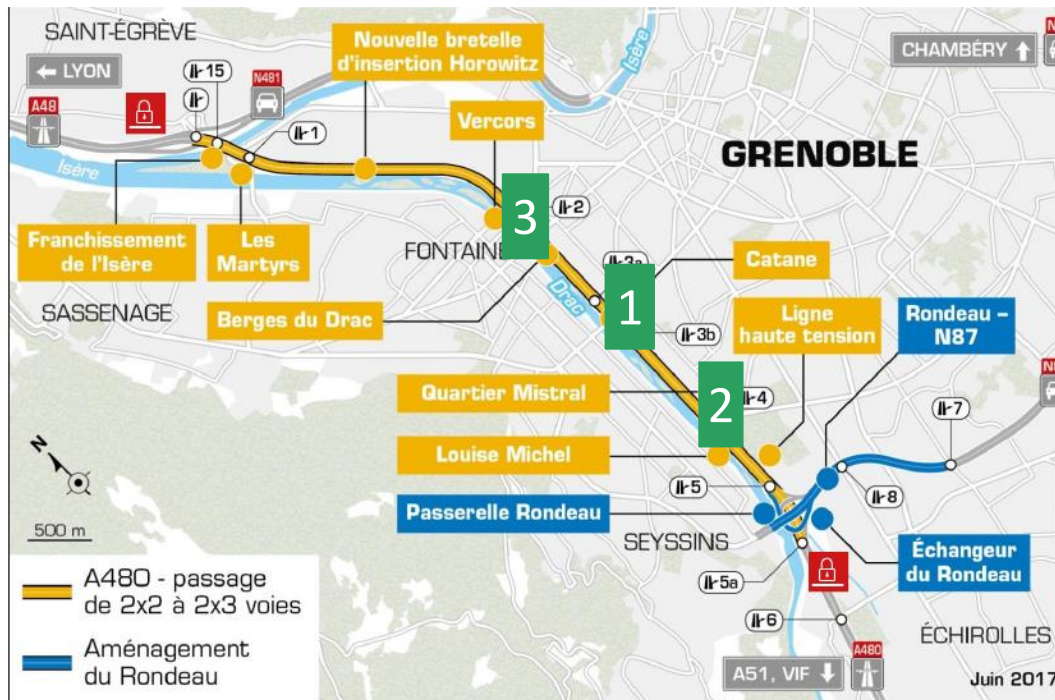
→ *Présidé par Préfet de l'Isère*

Rôle de la Ville de Grenoble

- Ne fait pas partie du comité de pilotage du projet
- Commune concernée et impactée par les travaux
- A émis plusieurs avis avec réserves sur le projet de réaménagement dans le cadre des enquêtes publiques (en tant que personne publique concernée)
- Organisation de 3 réunions publiques pour transmission de l'information de proximité aux habitants (en complément des réunions organisées par les porteurs du projet en 2017 et 2018)

A480 / Mistral – Eaux Claires

5



3 réunions publiques d'information,
organisées par la **Ville**
en présence d'**AREA**,
maître d'ouvrage du projet **A480**

1. Secteur Catane :

29 janvier 2019

2. Secteur

Mistral/Eaux Claires :

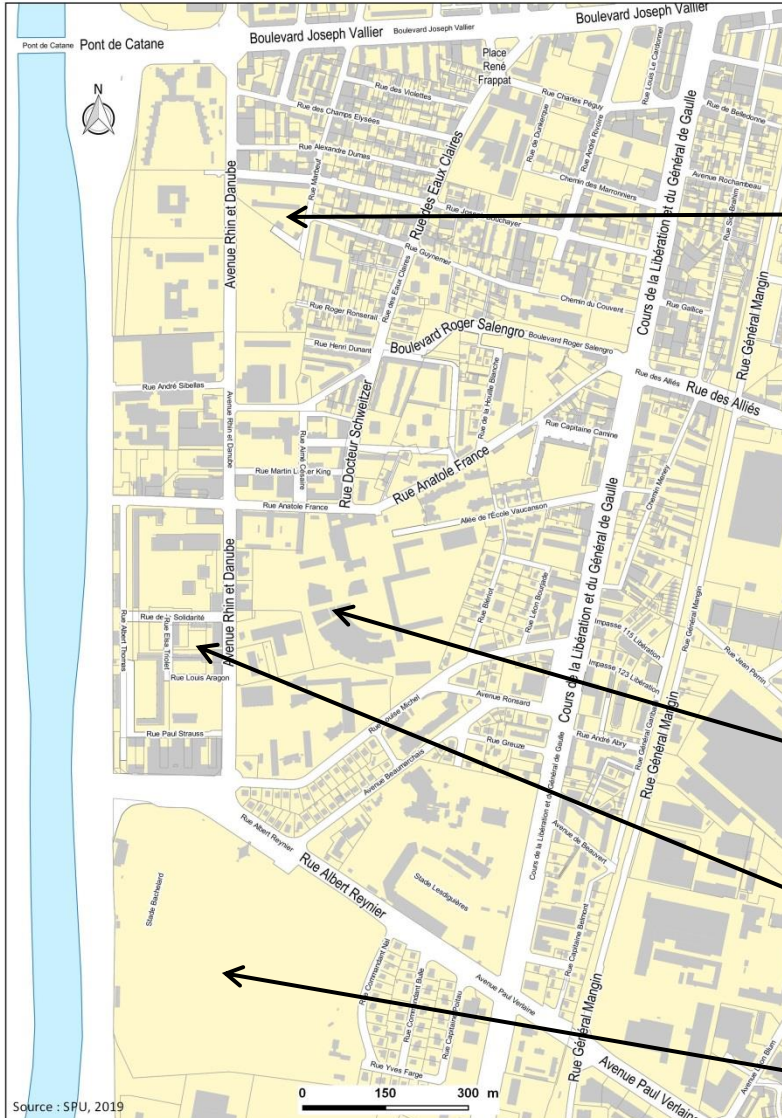
22 mai 2019 (réunion initialement programmée le 7 mars)

3. Secteur

Berriat/Fusillés/Vercors :

7 Mai 2019

A480 / Mistral – Eaux Claires



Ecole Painlevé

Lycée Vaucanson

ZAC Mistral

Parc Bachelard

**Périmètre des riverains
concernées par la
réunion publique
A480/ Mistral – Eaux
Claires**

Merci pour votre attention

REUNION DU 22 mai 2019

Projet de renouvellement urbain Mistral Lys Rouge - PRIR

Désenclaver

Relier

Attirer

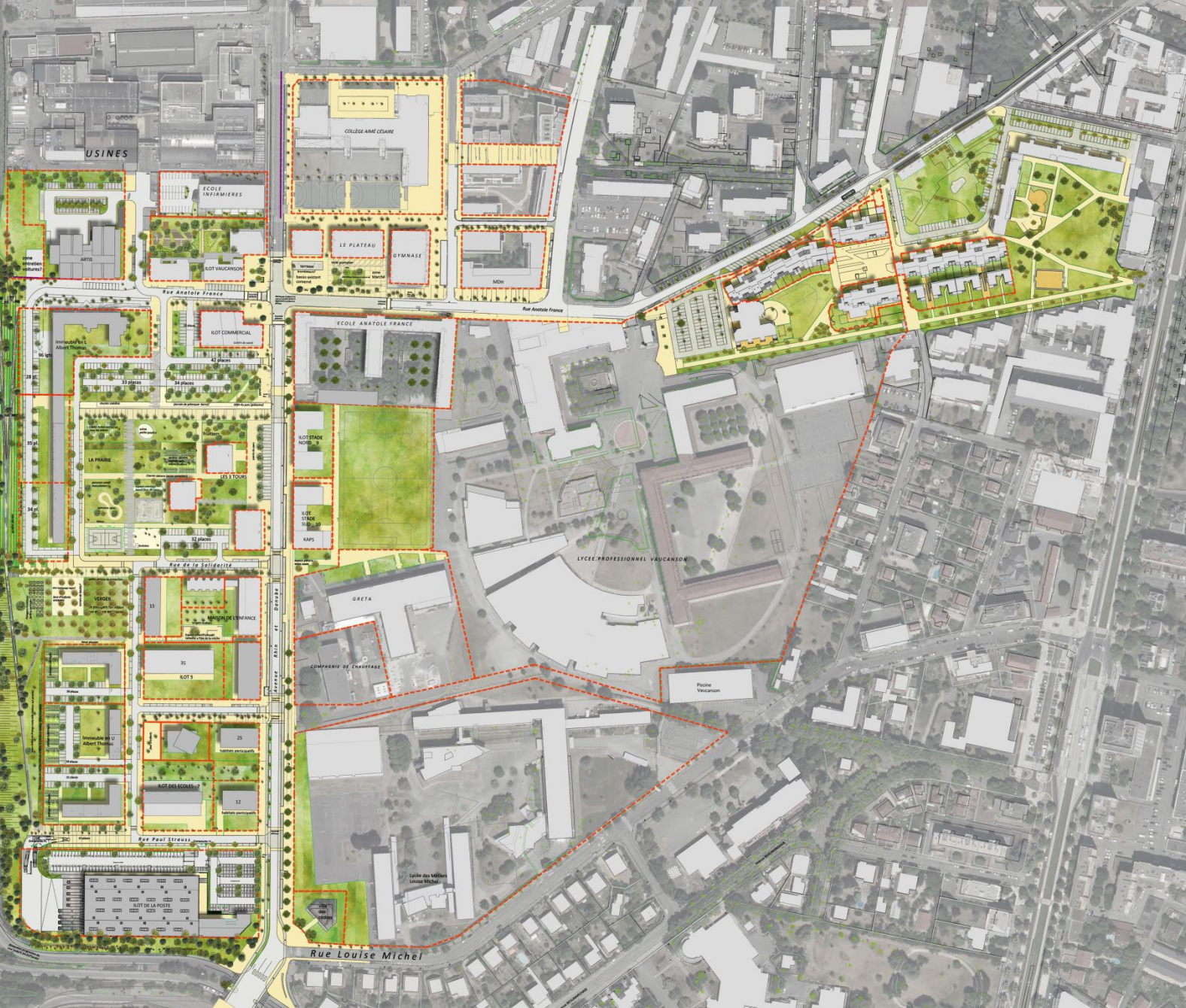
Rénover

Embellir

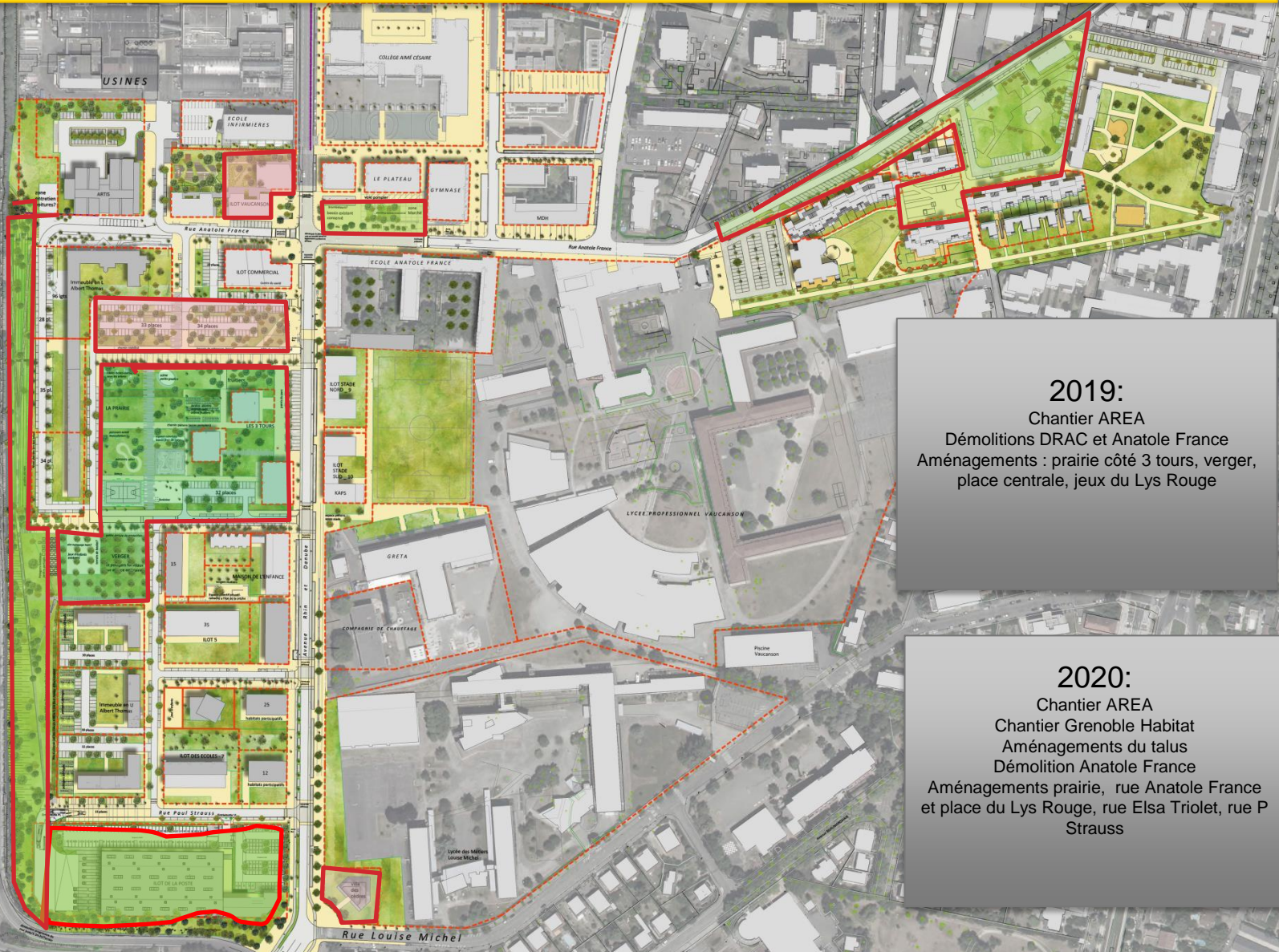


Le Drac

4480



L'actualité en 2019 et 2020



2019:
Chantier AREA
Démolitions DRAC et Anatole France
Aménagements : prairie côté 3 tours, verger, place centrale, jeux du Lys Rouge

2020:
Chantier AREA
Chantier Grenoble Habitat
Aménagements du talus
Démolition Anatole France
Aménagements prairie, rue Anatole France et place du Lys Rouge, rue Elsa Triolet, rue P Strauss

Le mur vu depuis l'immeuble en U - aujourd'hui



Le mur vu depuis l'immeuble en U - demain



12

Les opérations prévues dans la convention :

Volet Habitat : 86 démolitions, 128 réhabilitations, 86 reconstitutions hors site+ environ 110 logements en accession, sous forme de petits ensembles de 15 à 25 logements





Renouvellement Urbain Mistral

Les interventions d'ACTIS

- Réhabilitations
- Constructions
- Démolitions

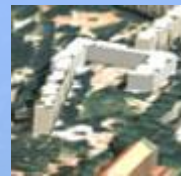
Point
d'avancement
à mi-mai 2019



2019 – 3 Tours 72-74-76
Réhabilitation thermique
199 logements



2019 - Lys Rouge
Réhabilitation thermique
125 logements



2019-21 – Barre A. France
Démolition



2008 - Le Carreau
logements neuf



2916 – Le Onze d’Or
38 logements neufs



2019 - Démolition
Barettes DRAC



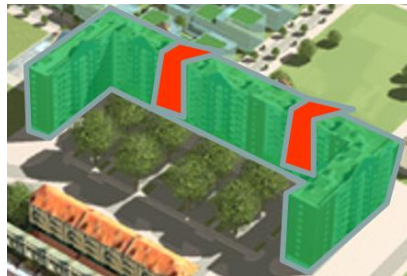
2021 – U Mistral
Réhabilitation thermique



2009 – Barres Straus
Démolition 5 bâtiments



2022 - Louise Michel
26 logements neufs



MERCI
POUR VOTRE
ATTENTION

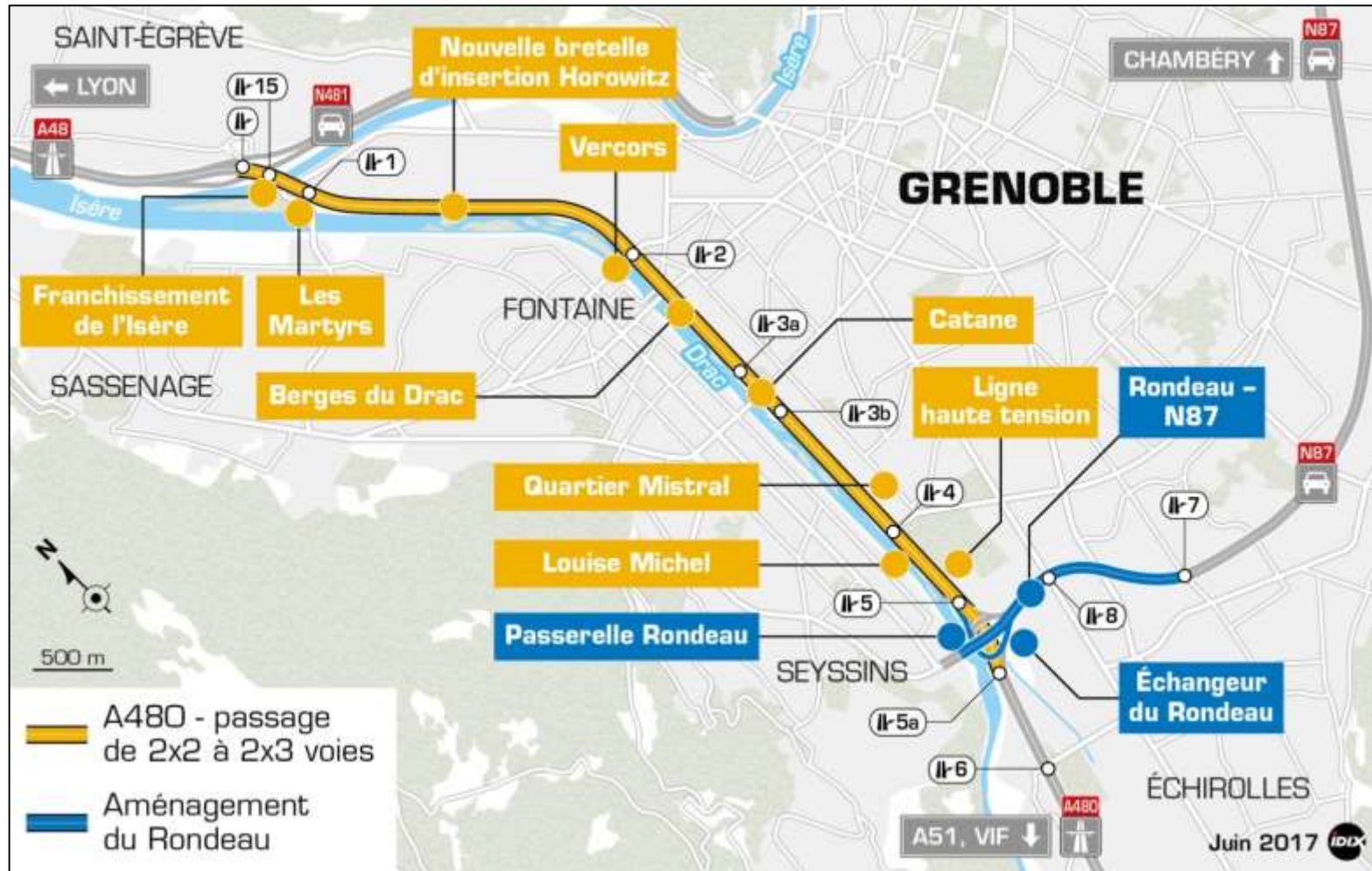


AMÉNAGEMENT DE L'A480 ET DE L'ÉCHANGEUR DU RONDEAU

Réunion publique du 22 mai 2019
Aménagement Mistral – Eaux Claires



LES AMÉNAGEMENTS



POUR LES RIVERAINS



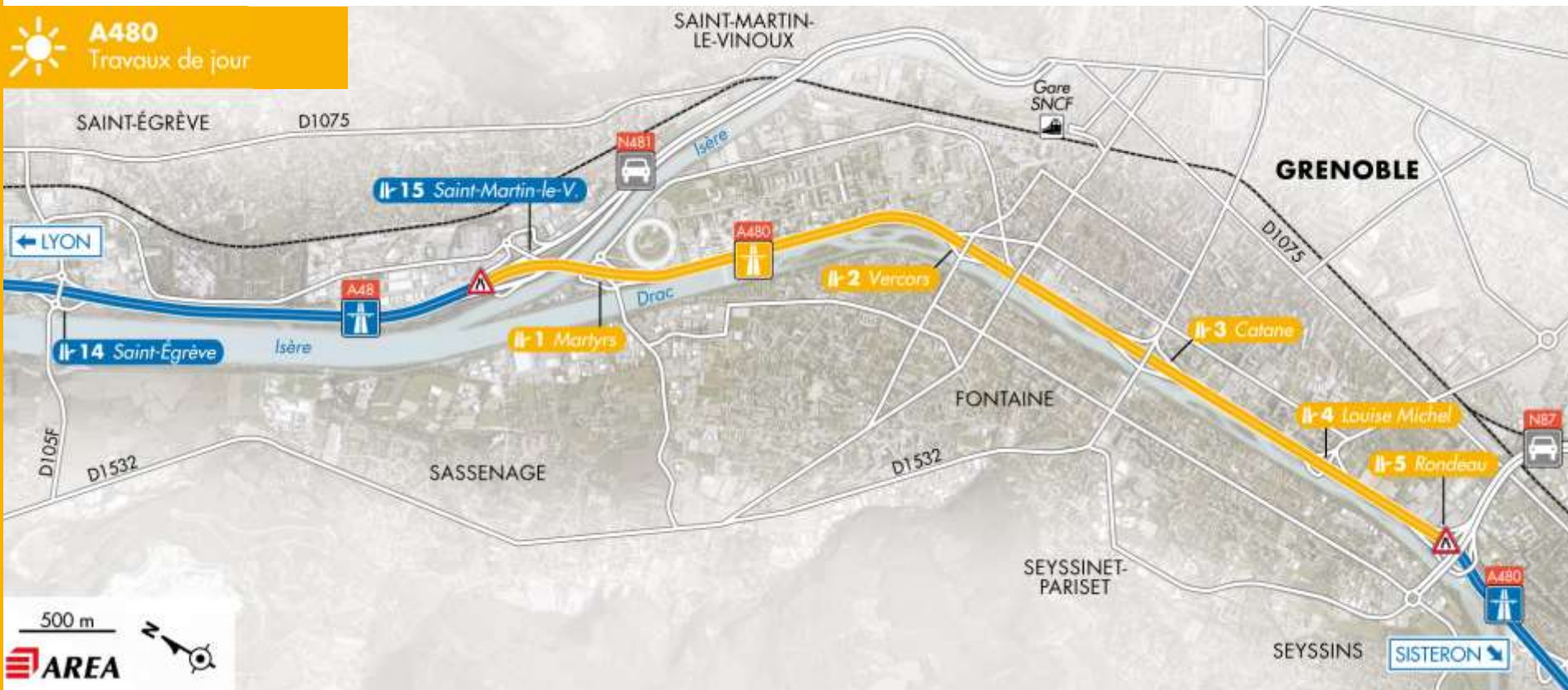
6 KM DE PROTECTIONS PHONIQUES



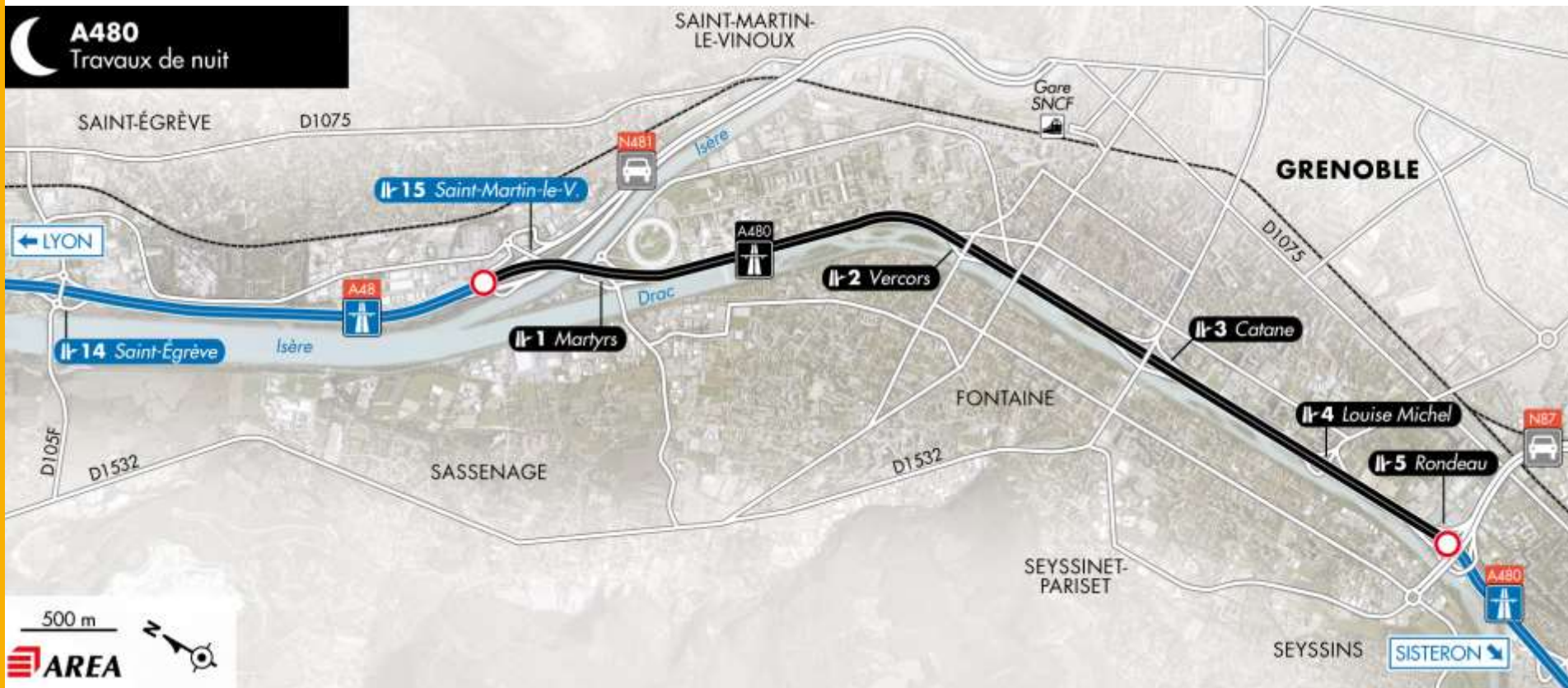
An aerial photograph of a city, likely in the Alps, with a large mountain peak in the background under a blue sky with light clouds. The city is densely packed with buildings, and a river or valley is visible in the foreground. The title 'ORGANISATION GÉNÉRALE DES TRAVAUX' is overlaid in white text on the left side of the image.

ORGANISATION GÉNÉRALE DES TRAVAUX

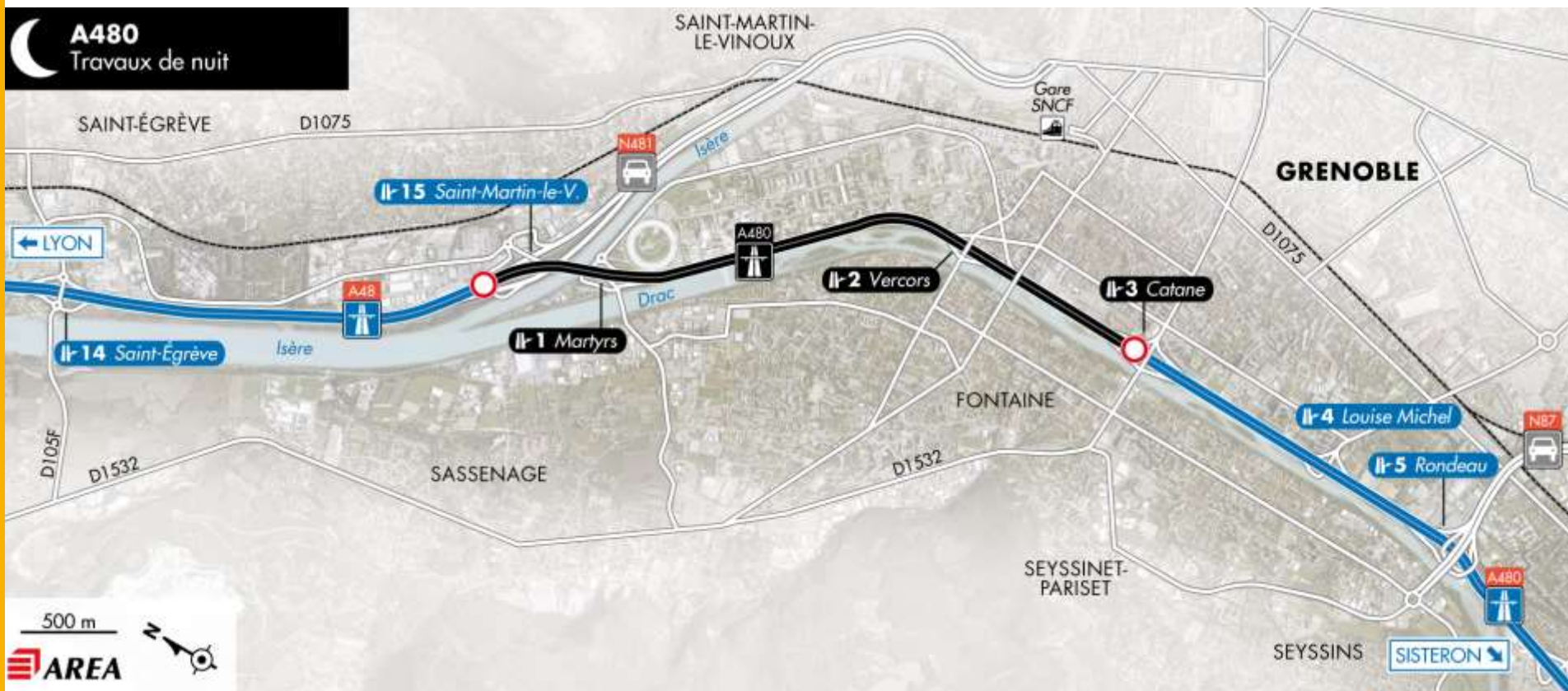
TRAVAUX 2019-2022



TRAVAUX 2019-2022



TRAVAUX 2019-2022



An aerial photograph of a city, likely Grenoble, France, with a large mountain range in the background under a blue sky with some clouds. The city is densely packed with buildings, and a railway line is visible in the foreground. The text 'FOCUS DE MISTRAL À BACHELARD' is overlaid in white on the left side of the image.

FOCUS DE MISTRAL À BACHELARD

LE QUARTIER MISTRAL, POUR UN MEILLEUR CADRE DE VIE

- Des protections acoustiques en nombre et plus efficaces
- Pour une meilleure interconnexion avec la ville
- Des aménagements urbains sécurisés
- Les installations sportives et de loisirs protégées



RENFORCEMENT DE L'ÉCRAN ACOUSTIQUE

MISTRAL
AUJOURD'HUI



5,5 mètres
de hauteur

NOUVEL ÉCRAN ACOUSTIQUE EN GABIONS

MISTRAL
DEMAIN



ENFOUISSEMENT DE LA LIGNE HAUTE-TENSION

DÉPOSE DES
PYLÔNES



LIGNE HAUTE-TENSION

MISTRAL
AUJOURD'HUI



VUE DÉGAGÉE

MISTRAL
DEMAIN



MISTRAL CÔTÉ VILLE

MISTRAL
DEMAIN



LOUISE-MICHEL LESDIGUIÈRES

SÉCURISATION DE
LA PISTE CYCLABLE



SECTEUR BACHELARD

BACHELARD
AUJOURD'HUI

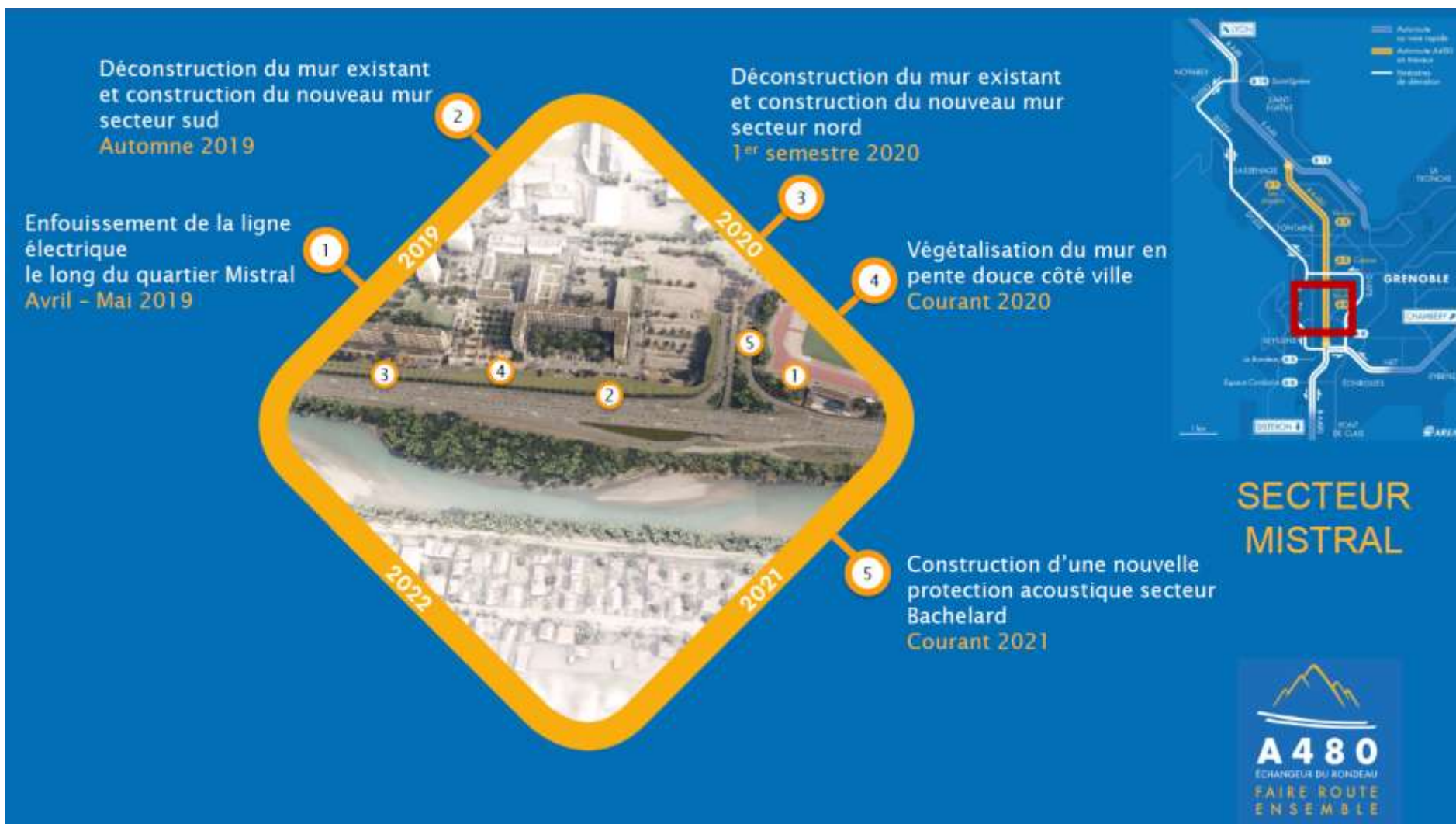


SECTEUR BACHELARD

BACHELARD
DEMAIN



LES PHASES DU CHANTIER



UN CHANTIER ÉCO-RESPONSABLE

- Réductions des nuisances sonores
- Arrosage pour éviter les poussières
- Phasage de travaux optimisé
- Tri des déchets
- Point hebdomadaire



SUIVRE L'AVANCÉE DES TRAVAUX

Trois canaux d'information :

DIGITAL

- a480rondeau.aprr.fr
- contactsarea@aprr.fr

AFFICHAGE

- Affichage au sein de la maison des habitants

RENCONTRES

- Exposition itinérante pour aller au contact des riverains

MERCI

